

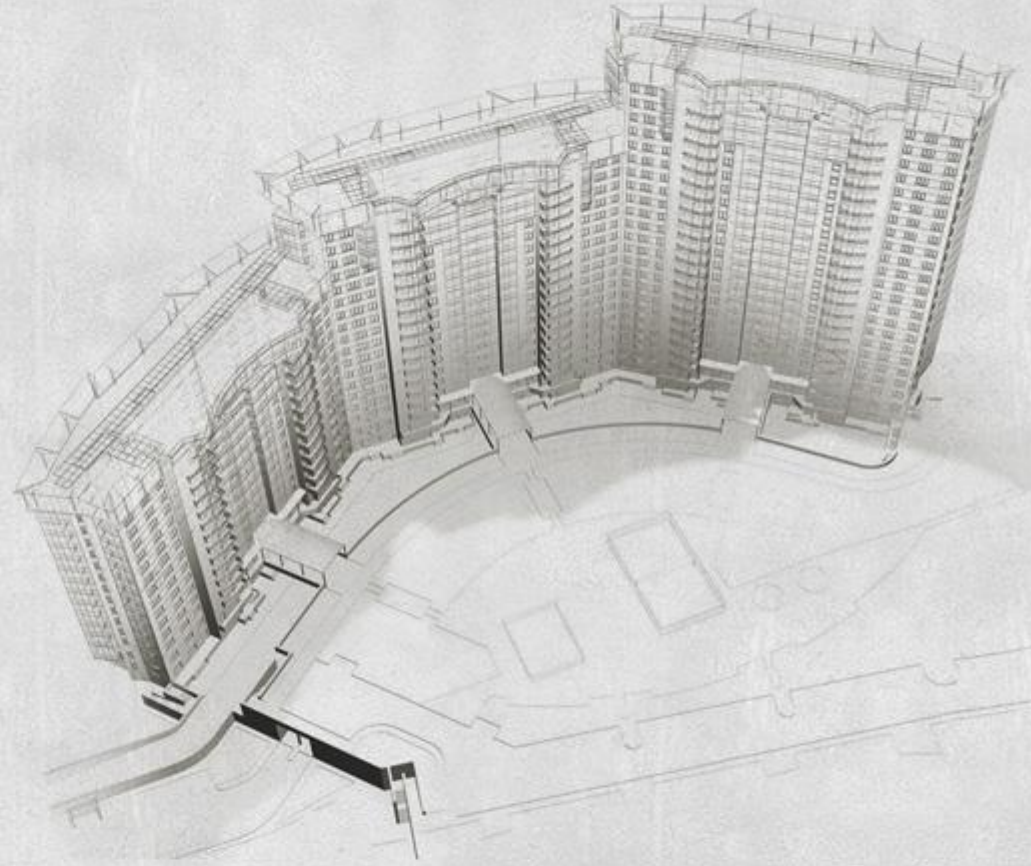


ULUCAN İNŞAAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ

Şerifali Bölgesi Tatlısu Mah. Elalmış Caddesi No: 57/A
YUKARIDUDULLU / ÜMRANIYE

Tel : 0 216 364 63 73

Fax : 0 216 364 63 74





Şirketimiz Hakkında;

Şirketimiz 1998 yılında İstanbul Kavacık'ta kurulmuştur. Kuruluşundan bu yana yaptığı çalışmalar ile güvenilir konut firmaları arasına girmeyi başarmıştır.

Amacımız, ULUCAN İNŞAAT'ı alanında güçlü ve lider bir marka haline getirmektir. Bu amaç doğrultusunda müşteri memnuniyeti odaklı çalışarak farklı, kaliteli, güvenli yapılar inşa ederek yolumuzda ilerlemektir.

Yapmış olduğumuz projelerde en çok önem verdiğimiz detay projelerimizi söz verdiğimiz tarih ve kalitede teslim etmek ve müşterilerimizi hayal ettikleri konutlara kavuşturabilmektir.

Yolumuza bu hedef ve doğrultuda devam etmekteyiz.

Şirket Amaç Ve Konuları;

Şirketimiz insanların keyifle huzurla ve en önemlisi güvenle yaşayabileceği, yapılar inşa etmektedir.

Bir projeyi hayata geçirirken önem verdiğimiz diğer önemli detaysa kişilere konutların—da maximum kullanım rahatlığı ve kolaylığı sağlayarak mümkün olduğunca kendimiz yaşayacakmış gibi planlayarak maximum verim alabileceğimiz rahat ferah konutlar üretmektir.

Bu anlamda hedefimiz yapılarımızı projelendirirken en güzel mimari projeleri hayata geçirmektir.

Bu üretim safhasında diğer dikkat ettiğimiz konu ise kaliteli çelik ve kullanışlı malzemeler kullanmaktır.

Amacımız önceliğimiz bize başvurarak konut edinen müşterilerimizi ileriye yönelik kazanarak maximum memnuniyet sağlamaktır.

Şirket Ortaklarımız;

Fazlı UCAK - Erdem UCAK

Şirket ortaklarımızdan Fazlı ULUCAK ayrıca 2005 yılında HİSAR YAPI KONUT adı altında % 33 pay ile başka bir ortaklığa da imza atmış ve bu şirket bünyesinde TRIADPARK adında değerli bir projenin yapımında görev almıştır. Detayları ekte yer alan proje farklı yapısı ve farklı yaşam alanları ile oldukça yoğun bir talep görmüştür.

Bundan sonraki çalışmalara ULUCAN İNŞAAT altında devam edecek olan Fazlı ULUCAK'ın 36 yıllık bir inşaat geçmişi bulunmaktadır.

1 TRIADPARK
2007 - 2010

2 ULUCAN RESIDANS
2011 - 2013

3 HİSAR APARTMAN
2001 - 2002

4 TRIAD APARTMAN
2006 - 2007

TRIADPARK

HİSAR YAPI ORTAKLIĞI

Şirket ortaklarımızdan Fazlı ULUCAK'ın HİSAR YAPI KONUT ortaklığında inşa ettiği bu proje 12 Blok ve 272 daire ile 25 adet dükkandan oluşan oldukça büyük bir projedir.

25.000 m2 arsa üzerinde 6.600 m2 oturumlu 15.500 m2 sosyal tesis ve yeşil alana sahip projede 4 farklı tip daire seçeneği yapılmıştır. Üçgen mimari sistemi ile meydana gelen projede 7000 m2 lik bir alan kapalı otoparka ayrılmıştır.

Yine sosyal tesis ve yeşil alanlara oldukça geniş bir alan bırakılan proje 2010 yılında tamamıyla bitmiş olup alıcılarıyla buluşmuştur. İskanları alınmış olup konut sahiplerine teslim edilmiştir.



ULUCAN RESIDANS

Ataşehir Şerifali bölgesinde tamamen açık köşe bir konumda inşa edilen projemiz konum itibarı ile bu bölgede bulunan seçili konut projeleri arasında yerini almıştır.

ULUCAN REZİDENCE projemiz 13 kat üzerine ve 26 daireden oluşmaktadır. 1000 m2 Kapalı otopark ve geniş bir yeşil alana yer ayrılan projemiz 1600 m2 lik bir arsa alanı üzerine inşa edilmektedir.

Daireler 150 m2 büyüklüğünde olup, içerisinde kullanılan malzemelerin tümü titizlikle en iyi kaliteden seçilmiş, ve seçilmektedir.



HİSAR APARTMAN

Bu Projemizde yine Ümraniye Şerifali Bölgesinde inşa edilmiş olup,

900 m2 lik bir taban oturumuna sahip,8 kat, 16 daireden oluşan bir projedir

İşkanları alınmış olup konut sahiplerine teslim edilmiştir.



ULUCAN APARTMAN

Ataşehir Şerifali Bölgesinde yapımı tamamlanan bu projemiz,

800 m2 alan üzerine oturumlu katta 2 daire olmak üzere 6 katlı 12 daire ve 2 adet dükkandan oluşmuştur.

